



CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27138LV

REGISTRO DE IMÓVEIS
SEGUNDO OFÍCIO

CNPJ 04.137.048/0001-05
BELÉM - PARÁ

REGISTRO
GERAL

Ficha
7138LV/01

Matrícula
27138LV

Rúbrica

IMÓVEL: Fração ideal do domínio útil do terreno igual a 0,234100%, que corresponderá à Sala Comercial N° 701 (setecentos e um), do EDIFÍCIO "INFINITY CORPORATE CENTER", da Ala Infinity Business, no 7° pavimento tipo, que contera área privativa real de 72,15m², área comum real de 16,04m², área total real da unidade de 88,19m².

PROPRIETÁRIA: INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 10.774.943/0001-25, com sede na Rua dos Caripunas, n° 1400, Sala E, Bairro do Jurunas, na Cidade de Belém-PA, devidamente representada.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n° 7181, do livro 2-JE, deste Ofício. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo n° 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança n° 004.859.051, Série H.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS 2º OFÍCIO Oficial

R.1/27138LV em 25/08/2015 - **DACÃO EM PAGAMENTO:** Pela **Dr. Walter Costa** Oficial Interino, lavrada em 15 de outubro de 2015, lavrada às folhas 285, do Livro 0654, das Notas do Cartório do 32º Subdistrito de Capela do Socorro Comarca de São Paulo-SP, foi o imóvel, objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 314.500,00 (trezentos e quatorze mil quinhentos reais) dado pela Outorgante Devedora: INFINITY CORPORATE CENTER EMPREENDIMENTOS SPE LTDA, acima qualificada, devidamente representada por seus sócios ADRIANA VASQUES DOS SANTOS CORREA, brasileira, casada, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade n° 2865-CREA/PA e inscrita no CPF/MF sob o n° 574.711.422-00, e ANTÔNIO CLEMENTINO REZENDE DOS SANTOS, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da carteira de identidade n° 3110-SSP/PA e inscrito no CPF/MF sob o n° 036.378.402-00, ambos residentes e domiciliados na Cidade de Belém-PA, em Dação em Pagamento, para quitação da dívida, no valor de R\$ 25.940.517,31 (vinte e cinco milhões novecentos e quarenta mil quinhentos e dezessete reais e trinta e um centavos), contraída pela outorgante devedora nos termos do Instrumento Particular de Abertura de Crédito e Financiamento Imobiliário com Garantia Hipotecária, Cessão Fiduciária de Recibíveis Imobiliários e Outras Avenças, à OUTORGANTE CREDORA E ADQUIRENTE: **BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECÁRIA**, inscrita no CNPJ/MF sob o n° 62.237.367/0001-80, com sede na Avenida Paulista, n° 1.374, 16º andar, Bela Vista, na Cidade de São Paulo-SP, representada por suas procuradoras, LUCIANA RODRIGUES VIEIRA, brasileira, solteira, administradora de empresas, portadora da carteira de identidade n° 19.850.446-9-SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o n° 153.794.708-74; e HERICA MITIKO TAKASSUGUI, brasileira, solteira, financeira, portadora da carteira de identidade n° 122432058 SSP/SP e inscrita no CPF/MF sob o n° 056.762.958-99; que assim sendo, transfere aos Outorgantes Credores toda a posse, domínio, direitos e ação que exercia sobre o imóvel, podendo usufruir do mesmo como bem lhe aprouver. O referido é verdade do que dou fé. Protocolo Definitivo n° 241.511. Belém, 25 de agosto de 2015. Selo de segurança n° 004.859.052, Série H.

CARTÓRIO DE REGISTRO DE
IMÓVEIS 2º OFÍCIO Oficial

Av.2/27138LV. Protocolo n° 249.355 em 17/05/2016 - **RETIFICAÇÃO:** Nos termos do art. 213, I, "a" da Lei Federal 6.015/73 (Lei dos Registros Públicos), procede-se a esta averbação "ex-officio" para retificar os seguintes itens do instrumento acima registrado (R.1): 1) A qualificação da Sra. Adriana Vasques dos Santos Correa, para portadora da Carteira de Identidade Profissional n° 7888-CRA-PA/AP; 2) A qualificação do Sr. Antônio Clementino Rezende dos

Matrícula n°
27138LV





CERTIDÃO DIGITALIZADA - 27138LV

VERSO

REGISTRO DE IMÓVEIS
SEGUNDO OFÍCIOCNPJ 04.137.048/0001-05
BELÉM - BRASILREGISTRO
GERALMatrícula
27138LVFicha
7138LV/01

Rúbrica

CONTINUAÇÃO

Santos, para portador da Carteira de Identidade Profissional nº 3110-D-CREA/PA e 3) A quitação outorgada em razão da dação em pagamento refere-se a quitação PARCIAL da dívida no valor de R\$ 25.340.517,31; e não como constaram por ocasião do registro supra. O referido é verdade do que dou fé. Belém, 19 de maio de 2016. Selo de Segurança Gratuito nº 000.186.090, Série H.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA
ESCREVENTE "B/2"

Oficial

CERTIFICO a pedido verbal de Parte Interessada, pelo protocolo de certidão nº 256.190, que a presente certidão de inteiro teor confere com o original que é privativo deste Cartório, extraída em forma reprográfica, nos termos do §1º do art. 19 da Lei 6.015/73. O referido é verdade e dou fé. Belém, PA, 20 de maio de 2016.

válido somente com selo de segurança.

KARLENE DE ARAUJO COSTA LAMEIRA
ESCREVENTE "B/2"

- () Maria de Belém C. da Fonseca - Escrevente "A"
- () Antônio Carlos Ramos Silva - Escrevente "B1"
- (x) Karlene de Araujo Costa Lameira - Escrevente "B2"
- () Luiziel Guedes - Oficial Interino - Portaria 1986/2016-GP

